



BILAN 2021

Analyse du bilan comparés

Analyse du bilan 2021



Comptes de fonctionnement		Charges	Revenus	Différence
Total			Fr. 11'709'523.16 *	
30	Autorités et personnel	Fr. 1'914'328.47		
31	Biens, services, marchandises	Fr. 2'635'249.02		
32	Intérêts passifs	Fr. 97'366.45		
35	Remb., participations et subventions à des collectivités pub.	Fr. 4'515'743.65		
36	Aides et subventions	<u>Fr. 49'717.40</u>		
		Fr. 9'212'404.99 *		Fr. 2'497'118.17 *x
33	Amortissements	Fr. 1'451'663.67		
38	Attributions aux fonds et financements spéciaux	Fr. 895'263.61		
39	Imputations internes	<u>Fr. 131'000.00</u>		
		Fr. 2'477'927.28 x		Fr. 19'190.89 x
39	Imputations internes	<u>Fr. 131'000.00</u>		
		Fr. 2'346'927.28		net Fr. 2'346'927.28

Bilan au 31.12.2021

922	Emprunts à moyen et long terme		Fr. 9'399'100.00	
920	Engagements courants		<u>Fr. 639'578.72</u>	
			Fr. 10'038'678.72 y	
910	Disponibilités	Fr. 6'384'545.97		
911	Débiteurs et comptes courants	Fr. 1'464'601.80		
9120	Placements du patrimoine financier	<u>Fr. 2'252'650.00</u>		
		Fr. 10'101'797.77 y		Fr. 63'119.05 y

Population résidante permanente au 31.12.2021 : 1'836 habitants

Endettement par habitant Fr. 34.37

Bilans comparés

Rubrique	Titre	Comptes 2021		Comptes 2020		Comptes 2019	
		actifs	passifs	actifs	passifs	actifs	passifs
9	BILAN	22'454'814.73	22'454'814.73	22'870'898.61	22'870'898.61	23'035'742.86	23'035'742.86
91	ACTIF	22'454'814.73		22'870'898.61		23'035'742.86	
910	DISPONIBILITES	6'384'545.97		6'833'863.77		6'647'442.01	
9100	Caisse	13'686.67		18'925.97		15'009.74	
9100.0	Caisse	12'523.30		17'762.60		12'981.00	
9100.11	Caisse Euros (converti en SFR)	2.37		2.37		867.74	
9100.2	Caisse Parking Port fonds de caisse	961.00		961.00		961.00	
9100.3	Caisse garde de port	200.00		200.00		200.00	
9101	Comptes de chèques postaux	860'371.38		877'415.35		2'835'844.42	
9101.0	Comptes de chèques postaux	860'371.38		877'415.35		835'844.42	
9101.2	CCP Epargne					2'000'000.00	
9102	Banques	5'510'487.92		5'937'522.45		3'796'587.85	
9102.0	Compte BCV général no 522.256.0	1'527'137.77		2'883'843.75		2'239'997.55	
9102.01	BCV Portfolio A 5507.77.04	11'533.75					
9102.1	Compte Fontanellaz U 5071.37.02	923'205.50		1'053'678.70		1'023'168.20	
9102.11	BCV Fontanellaz Portfolio C 5507.77.05	48'662.85					
9102.6	Compte général UBS 627.150.BOJ					533'422.10	
9102.7	Compte épargne RAIFFEISEN CH97 8080 8001 6434 8526 6	1'000'000.00		2'000'000.00			
9102.71	Compte épargne RAIFFEISEN CH62 8080 8004 3545 8264 3	1'000'000.00					
9102.8	Crédit Suisse compte courant 1311129-91	999'948.05					
911	DEBITEURS ET COMPTES COURANTS	1'464'601.80		1'271'303.30		1'438'850.52	
9112	Impôts à encaisser	1'044'139.33		1'038'611.88		1'021'942.71	
9112.0	Impôts à encaisser PP	1'050'950.56		1'050'146.23		1'021'942.71	
9112.3	Réforme fisc.et financem.de l'AVS RFFA	6'811.23-		11'534.35-			

Bilans comparés

Rubrique	Titre	Comptes 2021		Comptes 2020		Comptes 2019	
		actifs	passifs	actifs	passifs	actifs	passifs
9115	Autres débiteurs	420'462.47		232'691.42		416'907.81	
9115.01	Débiteurs divers	13'067.25		20'275.45		11'944.50	
9115.1	Débiteurs adm.féd.des contributions	16'714.10		16'588.16		44'633.95	
9115.11	Débiteurs - taxe de déchets des domiciliés	3'366.55		3'431.00		2'970.65	
9115.12	Débiteurs - taxe non pompier	204.30		204.30		404.30	
9115.13	Débiteurs - locations terres agricoles	18'400.55		14'234.90		11'276.20	
9115.16	Débiteurs - locations halle polyvalente	290.90		258.90		258.90	
9115.17	Débiteurs - permis de construire	19'533.70		21'298.10		90'689.65	
9115.18	Débiteurs - ordonnance pénale	2'440.00		800.00		600.00	
9115.2	Impôt anticipé à récupérer	164'057.22		137'955.91		167'540.15	
9115.3	Débiteurs - eau et épuration	196'394.35		31'732.45		80'729.35	
9115.4	Débiteurs - camping locations & charges	4'293.90-		352.60-		166.90	
9115.41	Débiteurs - camping - électricité	827.80		383.35		1'455.15	
9115.42	Débiteurs - Camping - location pavillon					53.85-	
9115.43	Débiteurs - camping - amendes	129.40		86.40		86.40	
9115.45	Débiteurs - camping - dépôt de garantie	1'000.00					
9115.49	Débiteurs acompte camping	3'918.55					
9115.5	Débiteurs - ports	3'785.55		3'209.80		1'256.56	
9115.51	Débiteurs - courant électrique au Port du Chablais	215.55		107.85		107.85	
9115.6	Encaissement par cartes électronique (Camping)			6'029.00		5'344.50	
9115.61	Encaissement par cartes électronique (Commune)					120.00	
9115.7	Débiteurs - taxe LADB	124.40-					
9115.71	Débiteurs - locations parking communal	150.00		300.00		50.00	
9115.8	Débiteurs - loyers divers	19'970.00-		23'720.00-		12'940.00-	
9115.9	Débiteurs - droit de superficies et taxes			161.55-		1'452.30	
9115.91	Débiteurs - taxes de séjour	240.00		30.00		8'814.35	
9115.99	Débiteurs - contrôle des habitants	115.00					
912	PLACEMENTS DU PATRIMOINE FINANCIER	6'877'650.00		6'881'870.00		6'969'755.00	
9120	Titres et placements	2'252'650.00		2'056'870.00		2'144'755.00	
9120.0	Titres et placements Fontanellaz	2'155'882.00		1'968'847.00		2'056'165.00	
9120.1	Titres et placements	96'768.00		88'023.00		88'590.00	

Bilans comparés

Rubrique	Titre	Comptes 2021		Comptes 2020		Comptes 2019	
		actifs	passifs	actifs	passifs	actifs	passifs
9123	Terrains et bâtiments du patrimoine financier	4'825'000.00		4'825'000.00		4'825'000.00	
9123.0	Terrains et bâtiments	1'265'000.00		1'265'000.00		1'265'000.00	
9123.2	Maison de Commune	2'160'000.00		2'200'000.00		2'200'000.00	
9123.3	Camping équipement	1'000'000.00		1'070'000.00		1'070'000.00	
9123.9	Rénovation digue "Joran"	200'000.00		290'000.00		290'000.00	
913	ACTIFS TRANSITOIRES	812'809.55		177'546.59		178'537.13	
9139	Actifs transitoires	812'809.55		177'546.59		178'537.13	
9139.0	Actifs transitoires	335'460.55		177'546.59		14'476.13	
9139.1	Actifs transitoires péréquation	477'349.00				164'061.00	
914	INVESTISSEMENTS DU PATRIMOINE ADMINISTRATIF	6'915'206.41		7'706'313.95		7'801'157.20	
9141	Ouvrages de génie civile et d'assain. à amortir	1'635'803.25		1'892'388.55		1'921'157.20	
9141.0	Revêtement phono-absorbant centre ville	500'000.00		600'000.00		600'000.00	
9141.2	Mise en séparatif écoulements Rues M.-M./R.Berthe	345'000.00		400'000.00		400'000.00	
9141.3	Canalisations EC,EU, EP Lot. des Chavannes	565'000.00		700'000.00		800'000.00	
9141.4	Réfection route de Joressens					100'000.00	
9141.5	Collecteur EC "Les Rayes"			88'569.05			
9141.6	Etude - gare routière, parking, dépose minute	77'253.20		61'496.70		9'800.70	
9141.7	Etude préparatoire aménagement parcelle 692	87'445.80		42'322.80		11'356.50	
9141.8	Trottoir rte de N'tel + réf.de l'Impasse des Helvètes	61'104.25					
9143	Bâtiments et constructions à amortir	5'165'048.15		5'433'925.40		5'500'000.00	
9143.1	Construction nouveau Collège	4'926'448.00		5'400'000.00		5'500'000.00	
9143.2	Construction accueil préscolaire et parascolaire	238'600.15		33'925.40			
9144	Installations des services industriels	14'355.01					
9144.2	Réseau d'épuration Champmartin	14'355.01					
9145	Forêts	100'000.00		380'000.00		380'000.00	
9145.0	Forêts	100'000.00		380'000.00		380'000.00	
915	PRETS ET CAPITAUX DE DOTATIONS	1.00		1.00		1.00	
9153	Titres et papiers valeur	1.00		1.00		1.00	
9153.0	Titres et papiers valeurs	1.00		1.00		1.00	
92	PASSIF		22'454'814.73		22'870'898.61		23'035'742.86
920	ENGAGEMENTS COURANTS		639'578.72		544'813.08		581'307.00

Bilans comparés

Rubrique	Titre	Comptes 2021		Comptes 2020		Comptes 2019	
		actifs	passifs	actifs	passifs	actifs	passifs
9200	Créanciers		629'614.90		537'678.96		569'074.46
9200.0	Créanciers (dépôt de garantie camping)		243'000.00		237'000.00		227'000.00
9200.2	Créanciers divers		173'441.90		88'599.96		137'046.46
9200.3	Créanciers (dépôt cartes magnétiques)		121'150.00		113'900.00		110'150.00
9200.5	Dépôt badge parking communal		33'500.00		30'350.00		29'250.00
9200.6	Dépôt bonbonne de gaz		3'323.00		2'679.00		2'728.00
9200.7	Dépôt de clé div.		5'000.00		5'200.00		4'800.00
9200.8	Caution de chantier		2'000.00		13'000.00		12'000.00
9200.9	Dépôt badge barrières camping		48'200.00		46'950.00		46'100.00
9209	Autres engagements courants		9'963.82		7'134.12		12'232.54
9209.01	TVA en fav. de l'admin.féd.des contributions (Port)		3'512.46-		1'173.64-		1'133.79-
9209.02	TVA en fav.de l'admin.féd.des contributions (Camping)		712.38-		2'340.91		5'594.26
9209.03	TVA en fav.de l'admin.féd.des contributions (Epuration)		9'461.09		10'020.10		9'256.14
9209.04	TVA en fav.de l'admin.féd.des contributions (Ordures & déchets)		2'945.50		5'400.73-		1'734.91-
9209.05	TVA en fav.de l'admin.féd.des contributions (Service des eaux)		1'782.07		1'347.48		250.84
922	EMPRUNTS A MOYEN ET LONG TERME		9'399'100.00		9'769'000.00		10'088'900.00
9220	Emprunts hypothécaires		9'220'000.00		9'570'000.00		9'870'000.00
9220.21	Route de Neuchâtel / Postfinance PF.002790		820'000.00		840'000.00		860'000.00
9220.25	Ass.bruit routier Postfinance PF.005400		720'000.00		740'000.00		760'000.00
9220.26	Réf.chaussées, mise en sép.écoul.Postf.PF.005400		360'000.00		370'000.00		380'000.00
9220.32	Maison de Commune - PostFinance PF. 004493		600'000.00		600'000.00		600'000.00
9220.42	Ass. Lot.des Chavannes - Postfinance PF.003192						790'000.00
9220.43	Ass. Lot. des Chavannes PostFinance PF.004608		680'000.00		700'000.00		720'000.00
9220.44	Ass. Lot. des Chavannes PostFinance PF.006254		560'000.00		580'000.00		
9220.6	Nouv.Collège R 5338.78.88 ATC / BCV		1'600'000.00		1'600'000.00		1'600'000.00
9220.61	Nouv.Collège / ATF Postfinance PF 003375		1'600'000.00		1'600'000.00		1'600'000.00
9220.62	Nouv.Collège BCV Z 5353.12.67		1'700'000.00		1'700'000.00		1'700'000.00
9220.7	Rtes de Montet Postfinance PF.001241 + PF.002789				840'000.00		860'000.00
9220.71	Rtes de Montet Postfinance PF.006687		580'000.00				
9223	Emprunts publics		179'100.00		199'000.00		218'900.00
9223.6	Prêt LDER Zone artisanale "Courtes Parites"		179'100.00		199'000.00		218'900.00
923	ENGAGEM.ENVERS DES PROPRES ETABL.& FONDS SPEC.		2'220'591.75		2'288'231.50		2'375'549.50
9233	Fonds et fondations		2'220'591.75		2'288'231.50		2'375'549.50
9233.1	Fonds succession héritage "Fontanellaz"		2'220'591.75		2'288'231.50		2'375'549.50

Bilans comparés

Rubrique	Titre	Comptes 2021		Comptes 2020		Comptes 2019	
		actifs	passifs	actifs	passifs	actifs	passifs
925	PASSIFS TRANSITOIRES		308'136.55		692'348.82		508'337.81
9259	Passifs transitoires		308'136.55		692'348.82		508'337.81
9259.0	Passifs transitoires		208'606.55		409'842.82		68'081.81
9259.1	Passifs transitoires péréquation		99'530.00		282'506.00		440'256.00
928	FINANCEMENTS SPECIAUX ET FONDS DE RESERVE		7'808'123.98		7'516'412.37		7'429'315.95
9280	Fonds alimentés par des recettes affectées		2'920'231.30		2'910'733.30		2'839'219.51
9280.1	Taxes de séjour		189'971.15		165'542.95		165'542.95
9280.2	Epuration des eaux		2'136'643.83		2'136'643.83		2'089'544.90
9280.3	Adduction d'eau		482'683.11		447'613.31		423'198.45
9280.4	Ordures ménagères et déchets		7'737.36		57'737.36		57'737.36
9280.5	Défense contre l'incendie		103'195.85		103'195.85		103'195.85
9281	Fonds de renouvellement et de rénovation		80'075.00		80'075.00		80'075.00
9281.0	Fonds forestier		10'075.00		10'075.00		10'075.00
9281.1	Fonds forestier d'investissement		70'000.00		70'000.00		70'000.00
9282	Fonds de réserve		4'807'817.68		4'525'604.07		4'510'021.44
9282.0	Réserves bâtiments et plan général d'affectation		790'000.00		790'000.00		800'000.00
9282.1	Réserve pour impôts non soldée		266'231.00		266'231.00		266'231.00
9282.2	Réserves routes et infrastr.zones vertes, terr,sport		550'000.00		550'000.00		550'000.00
9282.3	Participation des tiers aux abris PCi		114'428.15		114'428.15		114'428.15
9282.4	Syndicat AF. part 5 %		210'565.00		210'565.00		210'565.00
9282.5	Construction chemin forestier		40'000.00		40'000.00		40'000.00
9282.6	Réserve pour pertes s/créances des factures		50'000.00		50'000.00		50'000.00
9282.61	Réserve pour permis de construire non encaissé		100'000.00		100'000.00		100'000.00
9282.7	Réserve pour machines & véhicule		250'000.00		250'000.00		250'000.00
9282.71	Réserve aménagement parcelle p.mobilhome comm.		121'811.60		121'811.60		121'811.60
9282.72	Fonds de rénovation camping		337'374.68		124'161.07		110'090.44
9282.73	Réserve ASLC		29'000.00		25'000.00		13'488.00
9282.74	Réserves péréquation & facture sociale		500'000.00		675'000.00		675'000.00
9282.75	Fonds de rénovation ports		250'000.00		50'000.00		50'000.00
9282.8	Lotissement sous le Temple		449'753.85		449'753.85		449'753.85
9282.9	Fonds de réserve "Fontanellaz"		700'000.00		660'000.00		660'000.00
9282.91	Fonds de réserve "restauration église"		48'653.40		48'653.40		48'653.40
929	CAPITAL		2'079'283.73		2'060'092.84		2'052'332.60

Bilans comparés

Rubrique	Titre	Comptes 2021		Comptes 2020		Comptes 2019	
		actifs	passifs	actifs	passifs	actifs	passifs
9290	Capital		2'079'283.73		2'060'092.84		2'052'332.60
9290.0	Fortune nette		2'079'283.73		2'060'092.84		2'052'332.60

Bilans comparés

Rubrique	Titre	Comptes 2021		Comptes 2020		Comptes 2019	
		actifs	passifs	actifs	passifs	actifs	passifs
	<i>Total</i>	22'454'814.73	22'454'814.73	22'870'898.61	22'870'898.61	23'035'742.86	23'035'742.86
	<i>Excédent</i>						