



CONSEIL COMMUNAL DE CUDREFIN

Séance du Conseil Communal du jeudi 26 juin 2025 à 20h15 à la Halle Polyvalente

Présidence de Pierre-Alain Beck, Président

L'ordre du jour est le suivant :

1. Appel
2. Adoption du dernier procès-verbal
3. Lettres et pétitions
4. Communications municipales
5. Communications des délégués
6. Comptes 2024
 - Présentation
 - Préavis-rapport 96-2025
 - Rapport de la commission de gestion
 - Décision
- ~~7. Crédit d'investissement – Rénovation des installations électriques au camping communal~~
 - ~~• Présentation~~
 - ~~• Préavis rapport 97-2025~~
 - ~~• Rapport de la commission des finances et de la commission technique~~
 - ~~• Décision~~
8. Règlement communal des sépultures et cimetières
 - Présentation
 - Préavis-rapport 98-2025
 - Rapport de la commission des finances
 - Décision
9. Renouvellement du bureau
 - Président, 1er vice-Président, 2e vice-Président
 - Scrutateurs et scrutateurs suppléants
10. Nomination des commissions de gestion et des finances
11. Divers

Le Président ouvre la séance à 20h15.

1. Appel

Présents : 24 membres sur 34

Excusés : Marc Reichenbach, Alexandre Mentha, Cyril Beck, Raphael Sémon, Claude Roulin, Gerda Jacot, Fabrice Schneider, Nicolas Quirici

Absent : -

Le Conseil peut siéger valablement.

2. Adoption du dernier procès-verbal

Le Président annonce que le préavis 97-2025 – Crédit d'investissement – rénovation des installations électriques au camping communal est retiré de l'ordre du jour. Il sera représenté dans une prochaine séance afin que la Municipalité puisse répondre aux questions posées. L'ordre du jour est accepté à l'unanimité avec cette modification.

Le PV du 13 mars 2025 est accepté à l'unanimité.

3. Lettres et pétitions

Aucune lettre ni pétition.



CONSEIL COMMUNAL DE CUDREFIN

Séance du Conseil Communal du jeudi 26 juin 2025 à 20h15 à la Halle Polyvalente

4. Communications municipales

Richard Emmenegger

Administration, finances, environnement, sport et culture, sécurité publique

- Réseau Montet : Pour faire suite à la demande de Gerda Jacot, nous n'avons pas d'informations plus précise de la part de Swisscom.
- **Doublément de la Halle de gym** : La Municipalité a décidé de faire une liste des investissements prévus ces prochaines années. Ce projet vous sera présenté en fin d'année.
- **Service technique** : Monsieur Bersier et Madame Jacot ont démissionné. M. Alain Vallotton va reprendre le poste de chef du service technique.
- **Comité des manifestations** : présentation du comité créé.

Pierre Roth

Formation, jeunesse, affaires sociales, voirie

- **Déchetterie** : Suite à la demande de M. Grossu concernant le montant récupéré pour les appareils électriques et électroniques, nous avons reçu 149.44 en 2024.
- **Leo** : Le projet de récupération des plastiques, Leo, commencera le 7 juillet. Un tout ménage informatif va paraître prochainement et différents points de vente des sacs sont mis en place dans le village.

Christine Carrel

Bâtiments, police des constructions, urbanisme

- **PACOM** : Mi-août l'enquête complémentaire modifiée suite aux oppositions va être envoyée. Mise à l'enquête publique l'abrogation de la zone réservée qui est entrée en vigueur en 2021 ainsi que pour l'abrogation de la zone réservée cantonale sur la parcelle 459.
- **Hôtel de Ville** : Suite à une infiltration venant de la toiture plate au-dessus du carnotzet, l'étanchéité a été refaite. La toile du store a été remplacée.
- **Défibrillateurs** : 1 a été posé à la tour et l'autre à l'ancienne maison de Commune à Champmartin. Un 3e va être posé Vers-Chez-Jacot.
- **Halle Polyvalente** : Préavis 78.2024 Concernant la réfection des WC et sol de la Halle. L'exécution du préavis est terminée. Montant prévu Chf. 100'000, montant final : Chf. 95'000.00. Les plaintes non conformes à notre commande vont être remplacées sans frais.

Jean-Luc Amiet

Tourisme, ports, camping, mobilité, églises

- **Bancomat** : Nous sommes en discussion avec Lumis pour la pose d'un bancomat au village.
- **Capitainerie** : un tableau avec indication des températures air/eau et de l'heure a été posé.
- **Camping** : Une nouvelle tente « Chasseral » a été installée et est déjà louée. S'il y a beaucoup de demandes, nous en installerons une 2e en 2026.
- **Port du chablais** : suite à 2 tentatives d'incendie sur le ponton, une caméra de surveillance a été mise en place.
- **WebCam** installée au port du village, visible sur le site de la commune. Elle indique également la vitesse et la direction du vent.
- **Port du village** : Les feux lumineux ont été changés pour des feux solaires.
- **Bancs plages** : des nouveaux bancs sont arrivés pour la plage du village, ils seront installés en septembre.
- **Port Chablais** : La fin de la mise à l'enquête pour la rénovation du port arrive à échéance le 30 juin. Pour l'instant aucune opposition n'est arrivée.
- **Tables** : Remerciement à Nathalie Glauser pour le don de 2 grandes tables en bois qui ont été installées sur la plage du village et celle des surfeurs.
- **Parc pour les remorques** : L'agrandissement est en cours et sera suffisant pour loger les remorques des 2 ports.
- **Garde port** : Démission de M. Huguenin qui nous quitte avec regret. Nous recherchons un garde-port.
- **Règlement du port** : les nouveaux tarifs sont entrés en vigueur.
- **Camping** : très bonne fréquentation ce début de saison.
- **Lutte érosion plage camping** : les travaux sont terminés. Des barrières sont en place afin que la nouvelle végétation puisse grandir sans dérangement.
- **Zone tente** : des arbres devenus dangereux ont été abattus.
- **Traversée du lac Marc Robert** au départ de Cudrefin a lieu le 5 juillet 2025
- **Fête du Camping** : 12 juillet 2025 est ouverte à tous.



CONSEIL COMMUNAL DE CUDREFIN

Séance du Conseil Communal du jeudi 26 juin 2025 à 20h15 à la Halle Polyvalente

Jean-François Milliet

Travaux publics, domaines, voirie, épuration, eau potable, cours d'eau

- Conduite eau Champmartin : Les travaux ont enfin débuté.
- Conduite Moulin : Les travaux vont débiter la semaine prochaine.
- Route de Neuchâtel : Les plantes abimées par le sel ont été remplacées.

5. Communication des délégués

EBBV, Rapporteur Fabien Baumann :

La dernière assemblée des délégués de l'EBBV a eu lieu le 8 mai 2025 à Cudrefin.

Parmi les points importants, il a été procédé à l'élection d'un nouveau délégué pour représenter la commune de Grolley-Ponthaux, récemment créée suite à une fusion. Monsieur Jan Salzman a été élu à l'unanimité.

Les comptes de l'année 2024 ont été présentés. Ils sont légèrement inférieurs au budget prévu, en raison d'un léger retard du projet causé par des oppositions. Les comptes ont néanmoins été acceptés à l'unanimité.

Le bureau d'ingénieurs RWB, qui suit le projet depuis ses débuts, a ensuite présenté l'état d'avancement du dossier, notamment la phase de demandes d'offres. Il nous a informés que les travaux devraient débiter à la mi-2026, pour une mise en service complète prévue en 2029.

Le coût total du projet est estimé à environ 73 millions de francs pour la station d'épuration (STEP), et environ 20 millions pour la partie réseau.

6. Comptes 2024

a. Présentation par Richard Emmenegger.

Le total des charges s'élève à CHF 10'871'520.75 alors que celui des revenus est à CHF 10'894'134.07. Après divers amortissements et attributions à des fonds de réserve, l'excédent de revenus s'élève à CHF 22'613.32. L'état des dettes au 31.12.2024 est de CHF 11'592'931.70.

Questions des conseillers :

0. Administration

Melinda Beck : Location de la salle de Champmartin, Budgeté Chf. 4'200.-, Revenus 2024 = Chf. 1'050.-, la salle est-elle toujours louée ? Christine Carrel : La salle a été relouée ce printemps.

1. Ordre et sécurité publique

Aucune question

2. Formation

Aucune question

3. Culture, sport, loisirs et églises

Aucune question

5. Sécurité sociale

Aucune question

6. Trafic

Melinda Beck : Les places de stationnement ont généré un revenu de Chf. 109'000 (montant budgété Chf. 49'000) ce qui est une très bonne chose. Au nom de la commission technique du règlement des parkings, nous rappelons que nous sommes à disposition pour discuter des places de stationnement des minibus. Richard Emmenegger : La seule place adéquate serait au camping mais la DGE et la Grande Cariçaie ne facilitent pas les démarches. Pour proposer ce type d'emplacement payant, nous devons fournir des infrastructures. Un emplacement serait possible près de la Step lorsque celle-ci ne sera plus en fonction.



CONSEIL COMMUNAL DE CUDREFIN

Séance du Conseil Communal du jeudi 26 juin 2025 à 20h15 à la Halle Polyvalente

7. Protection de l'environnement et aménagement du territoire

Aucune question

8. Economie publique

Aucune question

9. Finances et impôts

Alain Bonny : L'impôt sur les chiens est budgété à Chf. 17'000.- et aucune entrée n'est comptabilisée. Florian Métraux ; Ce compte est remplacé par le compte 9500.40.33 qui a un revenu de Chf. 16'550.-.

Melinda Beck remercie le boursier et la Municipalité pour les comptes et annexes présentés qui étaient très clairs et complets.

- a. Préavis 96-2025 remis avec les convocations.
- b. La lecture du rapport de la commission de gestion envoyé par e-mail aux conseillers n'est pas demandée. La COGE propose au Conseil d'accepter les comptes 2024 et d'en donner décharge à la Municipalité.
- c. Décision : Les comptes 2024 sont acceptés à l'unanimité.

7. Règlement communal des sépultures et cimetières

- a. Présentation par Pierre Roth.
- b. Préavis 98-2025 envoyé avec les convocations.
- c. Le rapport de la commission des Finances a été envoyé aux conseillers, la lecture n'est pas demandée. La commission propose d'accepter le préavis 98-2025 tel que présenté par la municipalité.

Laurent Monnard : Art. 12 c parle des concessions simples mais le tarif n'est pas indiqué.

Alain Bonny : Qu'en est-il du caveau Perrot ? Pierre Roth : Cette parcelle figure au registre foncier à leur nom. Laurent Monnard ajoute que les familles Cornaz et Perrot ont offert le terrain pour la construction des cimetières et ont gardé une partie privée. Il serait bien de garder une trace de ces informations et éventuellement mettre une plaquette à l'entrée du cimetière.

Melinda Beck : L'article 20 parle de la remise en état des tombes et de son entretien par la commune si plus personne ne les entretient. Est-ce que la mise en vigueur de ce règlement va engendrer beaucoup de remise à l'ordre ? Pierre Roth : Non, ces tombes ont été entretenues par la voirie et nous avons suffisamment de place pour le moment. Il n'y a pas de désaffectation prévue.

- d. Décision : Le préavis 98-2025 est accepté par l'assemblée à l'unanimité.

8. Renouvellement du bureau

Nomination du Président :

Alain Bonny 1er vice-président prend la présidence pour cette élection.

Pierre-Alain Beck se représente, il est élu tacitement selon l'art. 11 ch. 3 LC.

Nomination du 1^{er} vice-Président :

Alain Bonny occupe actuellement ce poste, il se représente et est élu tacitement selon l'art. 11 ch. 3 LC.

Nomination du 2^e vice-Président :

Fabien Baumann occupe actuellement ce poste, il se représente et est élu tacitement selon l'art. 11 ch. 3 LC.



CONSEIL COMMUNAL DE CUDREFIN

Séance du Conseil Communal du jeudi 26 juin 2025 à 20h15 à la Halle Polyvalente

Nomination des scrutateurs :

Cyril Beck et Yannick Schafer occupent actuellement ces postes et se représentent et sont élus tacitement selon l'art. 11 ch 3 LC.

Nomination des scrutateurs suppléants :

Arnaud Richard et Annelise Languetin occupent actuellement ces postes, ils se représentent et sont élus tacitement selon l'art. 11 ch 3 LC.

9. Nomination de la commission de gestion :

Actuellement composée de Fabien Baumann, Isabelle Beck, Thierry Jeanneret, Pascal Maeder et Romain Salzman tous se représentent et sont élus tacitement selon l'art. 11 ch. 3 LC.

Suppléants de la commission de gestion :

Actuellement composée de Grégory Cotting et Marc Reichenbach. Tous deux se reportent candidats et sont élus tacitement selon l'art. 11 ch. 3 LC.

Nomination de la commission des finances :

Actuellement composée de Sylvain Baumann, Didier Gattlen, Arnaud Heiniger, Roland Pfister et Alexandre Grossu. tous se représentent et sont élus tacitement selon l'art. 11 ch. 3 LC.

Nomination des suppléants de la commission des finances :

Actuellement composée de Alexandre Mentha et Cyril Beck. Tous deux se représentent et sont élus tacitement selon l'art. 11 ch. 3 LC.

10. Divers

Piste Cyclable Rte Neuchâtel : Jean-Marie Candolfi fait remarquer que suite à la pose des copeaux sur le côté de la piste cyclable, quelques copeaux sont sur la piste et c'est assez dangereux pour les enfants qui passent à vélo et surtout en trottinette. Jean-François Milliet en prend note et va informer la voirie de passer plus fréquemment. Cela est dû aux chiens, enfants et au vent.

Comité Manifestation : Didier Gattlen demande s'il est possible de budgéter l'achat d'un rack de table qui serait disponible pour les sociétés de la commune. Richard Emmenegger informe que c'est déjà passé en séance municipale et que les tables seront prochainement à disposition des sociétés. Elles seront stockées dans les locaux de la déchetterie.

Rapport des commissions : Didier Gattlen trouve dommage que nous ne lisions plus les rapports des commissions ou du moins les conclusions. Pierre-Alain Beck rappelle que nous demandons à chaque préavis si la lecture du rapport est demandée. Les rapport étant envoyés avant la séance permettent d'écourter les conseils.

Préavis 97-2025 Crédit d'investissement – rénovation des installations électriques au camping communal : Roland Pfister maintenant que le préavis a été retiré de l'ordre du jour, est-ce que les travaux vont se poursuivre sans le consentement du conseil communal comme cela a été le cas pour la première phase du chantier ? Jean-Luc Amiet répond que les travaux sont stoppés et que le préavis sera représenté lors du conseil d'octobre ou décembre.

Renard : Laurent Monnard relève qu'à Montet il y a beaucoup de renards. Jean-François Milliet répond que c'est du domaine privé et non communal et qu'il faut contacter le garde-chasse. Richard Emmenegger ajoute que le garde-chasse fourni une cage pour les attraper et qu'il vient ensuite le chercher.

Le Président lève la séance à 21h18 et souhaite un bel été aux Conseillers et à la Municipalité de la part du bureau. Les Conseillers sont attendus pour une verrée à la fête de Jeunesse.

Le Président

Pierre-Alain Beck



Le Secrétaire

Melinda Beck